



### DELIMITACIONES E SIMBOLOXIA

- - - - - LÍMITE MUNICIPAL  
 - - - - - LÍMITE DELIMITADORA DO ASENTAMENTO HISTÓRICO-TRADICIONAL  
 - - - - - LÍMITE DELIMITADORA DO ASENTAMENTO COMÚN

### USOS E TIPOLOXÍAS DAS EDIFICACIÓNS

■ VIVIENDA DE ORIGE TRADICIONAL	■ I SOTO
■ VIVIENDA DA PRIMEIRA METADE DO S. XX	■ II BAIXO
■ VIVIENDA NON TRADICIONAL	■ III BAIXO+1 PLANTA
■ VIVIENDA COLECTIVA	■ IV BAIXO+2 PLANTAS
■ VIVIENDA ALTERADA	■ V PLANTA BAIXO CUBERTA
■ RUNA	■ G GALPÓN
■ EDIFICACIÓN AUXILIAR TRADICIONAL	■ C COBERTIZO
■ EDIFICACIÓN AUXILIAR NON TRADICIONAL	■ H HÓRREO
■ AGROPECUARIAS/ASERRADERO	■ TZA TERRAZA
■ NAVE INDUSTRIAL	■ POR PORCHE
■ TERCARIO	
■ ESTACIÓNS SERVIZO	
■ SEN USO	
■ EN CONSTRUCCIÓN	

### PATRIMONIO

■ ARQUITECTÓNICO / ETNOGRÁFICO  
 ■ CAMIÑO DE SANTIAGO TRAMO INGLÉS  
 ■ VARIANTES DO CAMIÑO DE SANTIAGO TRAMO INGLÉS  
 ■ CAMIÑO DE SANTIAGO TRAMO TORDOIA

### USOS E DOTACIÓNS

■ DP USO DEPORTIVO	■ AD USO ADMINISTRATIVO	■ EL ESPAZO LIBRE OU ZONA VERDE
■ RE USO RELIXIOSO	■ AS USO ASISTENCIAL	■ INFRAESTRUTURA DE SERVIZO
■ ED USO EDUCATIVO	■ SA USO SANITARIO	■ IAP INFRAESTRUTURA AEROPORTUARIA
■ SC USO SOCIO-CULTURAL	■ RS USO RESIDENCIAL	■ IT INFRAESTRUTURA DE TRANSPORTES

(PB) TITULARIDADE PÚBLICA  
 (PV) TITULARIDADE PRIVADA

### REDE VIARIA

■ VIARIO PÚBLICO DE ASFALTO	■ VIARIO PÚBLICO DE PEDRA	■ VIARIO PÚBLICO DE PREFABRICADO + CÉSPEDE
■ VIARIO PÚBLICO DE FORMIGÓN	■ VIARIO PÚBLICO DE ADOQUÍN	■ VIARIO PÚBLICO DE MADEIRA
■ VIARIO PÚBLICO DE FORMIGÓN IMPRESO	■ VIARIO PÚBLICO DE GRAVA	■ VIARIO PÚBLICO DE TERRA
■ BEIRARRÚA		

### DATOS E SUPERFICIES XUSTIFICATIVAS

PARROQUIA	CELAS	CELAS	CELAS
ASENTAMENTO	A ERMIDA	A ERMIDA NOVO	TERNANDE
HABITANTES (1 de x. 2006)	77 (INCLÚE TERNANDE E A ERMIDA NOVO)		

ORIXE MOTIVACIÓN	ASENTAMENTO HISTÓRICO	ASENTAMENTO CONTEMPORÁNEO	ASENTAMENTO HISTÓRICO
CONTEXTO TERRITORIAL	BORDE DE VAL	BORDE DE VAL	BORDE DE VAL
ESTRUTURA MORFOLÓXICA	MONONUCLEAR, LÍÑAL, AO LONGO DUN VIARIO	LÍÑAL	MONONUCLEAR
TIPOLOXÍA EDIFICATORIA	UNIFAMILIAR	UNIFAMILIAR LLADA	UNIFAMILIAR LLADA
NIVEL DE URBANIZACIÓN	BAIXO	BAIXO	BAIXO
ESPAZOS LIBRES-ZONAS VERDES PÚBLICAS	NON	NON	NON
EQUIPAMENTO PÚBLICO	NON	NON	NON
TRANSPORTE PÚBLICO	NON	NON	NON
RÉXIME URBANÍSTICO ANTERIOR (PGOU 87)	SOLO URBANO	SOLO NON URBANIZABLE	SOLO URBANO
AFECCIÓNS LEGAIS	AUGAS	AUGAS	AUGAS
OBSERVACIÓNS			



DILIXENCIA: Para facer constar que este documento denominado Plan Xeral De Ordenación Municipal aprobouse inicialmente polo Pleno da Corporación en sesión celebrada en data:

Culleredo,  
A Secretaría Xeral

ADO: Dña. Pilar María Pastor Novo

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
**CULLEREDO**  
**DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL. DECEMBRO 2.012**

ESTUDO DO MODELO DE ASENTAMENTO  
 NÚCLEOS: A ERMIDA, A ERMIDA NOVO NORTE  
 A ERMIDA NOVO SUR, TERNANDE

CÓDIGO DE PLANO:  
**A-04-03**

PARROQUIA: SANTA MARÍA DE CELAS

PLANO: 1:3.000 FOTO: 1:8.000

MONTEOLIVA ARQUITECTURA S.L.P.

ANGEL L. MONTEOLIVA DIAZ, ARQUITECTO